

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (THADS) năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án hình sự phúc thẩm số 256/2020/HISPT ngày 21/5/2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh (Bản án hình sự sơ thẩm số 426/2019/HISST ngày 07/11/2019, Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 658/2020/TB-TA ngày 11/12/2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1432/QĐ-CTHADS ngày 02/02/2021 của Cục trưởng Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 188 BDS/2022/CT.ĐA ngày 25/7/2022 của Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ Thẩm định giá Đông Á.

Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh Trụ sở: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá đối với tài sản:

Quyền sử dụng đất tại Thửa đất số: 413, tờ bản đồ số: 4, Địa chỉ: xã Phước Thạnh, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh; Giá khởi điểm: 1.246.655.200 đồng (Làm tròn: 1.246.655.000 – Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm bốn mươi sáu triệu, sáu trăm năm mươi lăm nghìn).

Tiêu chí lựa chọn: theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Điều 3 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ: đến hết ngày 10/8/2022 (Thứ 4) tại Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh.

Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ CHV Nguyễn Minh Tiến, Số điện thoại: 090.6861.678 -- Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh -- Địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- Cổng Thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp (để đăng tải);
- Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh (để niêm yết);
- Lãnh đạo Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh (để báo cáo);
- Lãnh đạo Phòng NV2 Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA (Đ, 4b).

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Minh Tiến